

# カリキュラム詳細

コース名	宅建ビジネス科			
訓練期間	令和7年6月11日(水)～令和7年10月10日(金) 4ヶ月 平日 9:30～16:00			
訓練目標	不動産業及び建築業の営業職・事務職として不動産取引に関する作業ができる。			
カリキュラム内容				
訓練内容	学科	開講式等	開講式、オリエンテーション(4H)、修了式(1H)	
		安全衛生	情報機器作業における労働衛生管理のガイドライン(情報機器作業管理、健康管理)	1時間
		宅建業法	用語の定義、免許制度、宅建士制度、保証金制度、不動産取引の業務上の規制	54時間
		法令制限	都市計画法、建築基準法、宅地造成等規制法、土地区画整理法、農地法、国土利用計画法	54時間
		権利関係	民法、借地借家法、区分所有法、不動産登記法	96時間
		税その他	不動産取得税、固定資産税、所得税、地価公示、不動産鑑定評価	30時間
		就職支援	履歴書・職務経歴書の書き方、面接指導、オンライン面接時の注意点 応募書類メール送付時の注意点	12時間
	実技	宅建業法演習	不動産業界の実務上の規制、重要事項説明書、媒介契約書の説明演習	15時間
		法令制限演習	宅地建物に関する実務上の法令、土地の開発許可、建物の建築確認の説明演習	15時間
		権利関係演習	不動産取引に関する実務上の制限、売買契約書、賃貸借契約書の説明演習	30時間
		不動産総合演習	宅地建物及び不動産取引に係る宅建業法・法令制限・権利関係の総合演習	98時間
	職業人講話			6時間



## 受講・就職までの流れ

**ハローワーク**  
4/11(金)～5/19(月)

管轄のハローワークにて求職の申込みを行い、職業相談を受け、受講申込をしてください。

**静岡ビジネス学院**  
5/19(月) 〆切

当校まで受講申込書を持参または郵送してください。

**静岡ビジネス学院**  
5/23(金)

筆記試験・面接による選考を行います。  
選考結果は令和7年6月2日(月)に郵送します。

**静岡ビジネス学院**  
6/11(水)～

訓練開始。  
訓練時間外のキャリアコンサルティング(個別相談)で、再就職への不安や悩みを解消します。

**静岡ビジネス学院**  
10/10(金) 訓練修了

訓練修了後も就職までサポートします。

**静岡ビジネス学院** ※ JR沼津駅より徒歩5分  
※ 有料駐車場 (台数: 5台 先着順 料金: 1ヶ月9,000円)

## 訓練日程

■ : 訓練日      ○ : ハローワーク指定来所日

6月							7月							8月							9月							10月						
日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土
	1	2	3	4	5	6	7			1	2	3	4	5						1	2	8/31	1	2	3	4	5	6			1	2	3	4
8	9	10	11	12	13	14	6	7	8	9	10	11	12	3	4	5	6	7	8	9	7	8	9	10	11	12	13	5	6	7	8	9	10	11
15	16	17	18	19	20	21	13	14	15	16	17	18	19	10	11	12	13	14	15	16	14	15	16	17	18	19	20	12	13	14	15	16	17	18
22	23	24	25	26	27	28	20	21	22	23	24	25	26	17	18	19	20	21	22	23	21	22	23	24	25	26	27	19	20	21	22	23	24	25
29	30						27	28	29	30	31			24	25	26	27	28	29	30	28	29	30					26	27	28	29	30	31	